



ESTADO DO PARÁ
MINISTÉRIO PÚBLICO

SUBPROCURADORIA GERAL DE JUSTIÇA PARA A ÁREA TÉCNICO-ADMINISTRATIVA
DEPARTAMENTO DE OBRAS E MANUTENÇÃO
DIVISÃO DE ENGENHARIA

Obra: REFORMA DO PRÉDIO DAS PROMOTORIAS DE JUSTIÇA DE SALINÓPOLIS

Endereço da obra: Rua João Pessoa, nº76 (FNS) em frente ao FÓRUM – Bairro: Centro – Salinas - PA

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO		
				UNITÁRIO	PARCIAL	TOTAL (R\$)
1	SERVICOS PRELIMINARES:					1.029,08
1.1	Locação da obra a trena	m²	103,58	2,50	258,95	
1.2	Limpeza do terreno inclusive demolição e bota-fora	un	1,00	770,13	770,13	
2	DEMOLICOES E RETIRADAS:					5.478,64
2.1	Demolição de revestimento cerâmico de piso inclusive camada regularizadora	m²	149,24	5,95	887,98	
2.2	Demolição de revestimento cerâmico inclusive emboço e chapisco	m²	108,07	5,22	564,11	
2.3	Demolição manual de alvenaria de tijolo	m³	10,02	26,03	260,88	
2.4	Demolição manual de cobertura	m²	169,00	5,10	861,90	
2.5	Remoção de entulho e material de escavação - inclusive bota-fora	un	1,00	2.903,77	2.903,77	
3	MOVIMENTO DE TERRA:					1.356,03
3.1	Escavação manual ate 1.50m de profundidade	m³	59,42	22,82	1.356,03	
4	FUNDAÇÕES/ESTRUTURA:					45.821,42
4.1	Projeto estrutural da edificação, Fck=25MPa, contemplando laje em concreto armado e as-built	un	1,00	4.000,00	4.000,00	
4.2	Furo de sondagem - até 15m	un	3,00	1.170,00	3.510,00	
4.3	Impermeabilização para baldrame(Igol 2 + Sika 1)	m²	42,05	39,36	1.655,21	
4.4	Lastro de concreto magro c/ seixo	m³	0,69	381,51	261,58	
4.5	Bloco em concreto armado p/ fundação (incl. forma)	m³	3,24	1.523,48	4.936,08	
4.6	Baldrame em concreto com seixo inclusive forma e desforma	m³	1,65	672,76	1.107,07	
4.7	Cintamento inferior, superior e pilares em concreto armado Fck=25MPa inclusive forma, armadura e desforma	m³	6,79	1.609,93	10.927,11	
4.8	Laje pré-moldada para forro e marquises	m²	212,20	71,40	15.151,08	
4.9	Laje de marquise frontal em concreto armado Fck=25MPa espessura 8 cm inclusive forma, armadura, desforma e tirantes em cabo de aço	m³	0,57	1.770,92	1.005,88	
4.10	Lajes de rufos em concreto armado espessura 6 cm Fck=20 MPa inclusive forma, armadura e desforma	m³	0,64	1.609,93	1.029,71	
4.11	Concreto armado p/ calhas fck 20Mpa, inclusive forma, armadura e desforma	m³	1,22	1.840,97	2.237,70	
5	PAREDES E PAINEIS:					3.728,74
5.1	Alvenaria tijolo de barro a singelo	m²	84,02	44,38	3.728,74	
6	COBERTURA:					14.613,43
6.1	--> ESTRUTURA:					
6.1.1	Estrutura em madeira de lei para telha em chapa fibrocimento - peça aparelhada	m²	169,00	36,37	6.146,53	
6.2	--> TELHAMENTO:					
6.2.1	Cobertura - telha de fibrocimento e=6mm	m²	169,00	50,10	8.466,90	
7	IMPERMEABILIZACOES /TRATAMENTOS:					9.141,87
7.1	Impermeabilização de lajes de marquises, pintura com igolflex branco ou similar (três demãos, cruzadas)	m²	46,02	77,27	3.556,20	
7.2	Impermeabilização de rufos e calhas com manta asfáltica SBS-4mm c/ filme de polietileno	m²	72,02	62,88	4.528,34	
7.3	Camada de proteção mecânica espessura 2,5 cm em argamassa de cimento e areia 1:2 sobre lajes de marquises, rufos e calhas	m²	72,02	14,68	1.057,33	
8	REVESTIMENTOS:					25.376,92
8.1	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	m²	569,69	5,71	3.252,91	
8.2	Reboco com argamassa 1:6:cal hidratada	m²	457,86	23,43	10.727,62	
8.3	Emboço com argamassa 1:6:cal hidratada	m²	111,83	20,32	2.272,34	
8.4	Revestimento em lajota cerâmica 7,5x7,5cm na cor cinza clara juntas 3,5mm inclusive rejuntamento na cor escura	m²	111,83	81,59	9.124,05	
9	PISOS/FORROS:					36.656,18
9.1	Camada impermeabilizadora e=10cm c/ seixo	m²	149,24	39,16	5.844,25	
9.2	Camada regularizadora no traço 1:4	m²	149,24	20,05	2.992,27	
9.3	Granito cinza andorinha polido placas 40x40cm, espessura 2cm, inclusive argamassa e rejunte	m²	115,38	212,23	24.487,78	
9.4	Lajota cerâmica 30x30cm PEI-V - inclusive argamassa e rejunte	m²	33,86	62,48	2.115,39	
9.5	Rodapé em granito cinza andorinha, h=7cm, e=2cm - inclusive rejuntamento	m	33,86	35,93	1.216,49	
10	ESQUADRIAS/VIDROS/PEITORIS/FERRAGENS:					28.518,96
10.1	Porta 0,80x2,15m em divisória com caixilho, aduela, alisar e ferragens - Conforme projeto	un	14,00	521,96	7.307,44	
10.2	Porta em blindex c/ ferragens - instalada, inclusive mola 1,00 x 2,15m	m²	2,50	733,00	1.832,50	
10.3	Porta em alumínio anodizado na cor preta 0,80x2,15m, inclusive ferragens - Conforme projeto	un	3,00	930,18	2.790,53	
10.4	Janela em alumínio anodizado na cor preta 1,50x1,45m, inclusive ferragens - Conforme projeto	un	4,00	1.176,24	4.704,96	
10.5	Janela em alumínio anodizado na cor preta 0,70x1,50m, inclusive ferragens - Conforme projeto	un	1,00	567,84	567,84	

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO		
				UNITÁRIO	PARCIAL	TOTAL (R\$)
10.6	Balancim maxim-ar em alumínio anodizado na cor preta e vidro liso espessura 4mm - Conforme projeto	un	8,00	189,28	1.514,24	
10.7	Esquadria de alumínio fixa c/vidro	m²	16,77	331,50	5.558,36	
10.8	Peitoril em granito cinza andorinha	m²	2,03	200,99	408,81	
10.9	Soleira em granito cinza andorinha	m²	0,52	200,99	104,51	
10.10	Grade de ferro 5/8" (incl. pint. anti-corrosiva)	m²	15,04	247,99	3.729,77	
11.	PINTURAS:					14.828,72
11.1	PVA interna/externa com massa e selador na laje de forro e marquise	m²	168,98	16,97	2.867,64	
11.2	Acrilica fosca interna/externa com selador e massa acrílica, três demãos	m²	457,86	23,80	10.897,03	
11.3	Anti-ferruginosa sobre grade de ferro	m²	39,60	26,87	1.064,05	
12.	INSTALACOES HIDRO-SANITÁRIAS:					40.147,86
12.1	Projeto Hidro-Sanitário (Água Fria, Esgotamento Sanitário, Águas Pluviais e Incêndio) e as-built	un	1,00	2.000,00	2.000,00	
12.2	--> ÁGUA FRIA:					
12.2.1	Torre em conc.armado p/ cx.d'agua h=6,0m-base 2.0x2.0m	un	1,00	7.626,09	7.626,09	
12.2.2	Reservatório em fibra de vidro 1.500 L	un	2,00	892,54	1.785,08	
12.2.3	Casa de bomba - 1,20x0,80m; h = 0,80m	un	1,00	901,03	901,03	
12.2.4	Moto-bomba cent.1CV(sucção, recalque, barrilete, coluna de distribuição, conexões, registros e acessórios)	un	2,00	1.823,61	3.647,22	
12.2.5	Tubo em PVC - PB - de 25 a 50mm (embutidas em paredes de alvenaria inclusive rasgo, reboco e pintura)	m	48,00	17,62	845,76	
12.2.6	Ponto de água (inclusive tubos e conexões)	un	27,00	201,07	5.428,89	
12.3	--> ESGOTO SANITÁRIO:					
12.3.1	Ponto de esgoto (inclusive tubos, conexões e ralos)	un	7,00	192,60	1.348,20	
12.3.2	Tubo em PVC - 40 a 100mm	m	60,00	20,41	1.224,60	
12.3.3	Caixa de inspeção em alvenaria de 60x60x80cm com tampa em concreto e grelha	un	4,00	306,63	1.226,52	
12.3.4	Caixa de gordura em alvenaria de 40x40x50cm com tampa em concreto	un	2,00	155,30	310,60	
12.3.5	Fossa septica em concreto armado - capacidade mínima= 10 pessoas	un	1,00	830,17	830,17	
12.3.6	Filtro anaeróbio em concreto armado - capacidade mínima= 10 pessoas	un	1,00	830,17	830,17	
12.4	--> ÁGUAS PLUVIAIS:					
12.4.1	Tubo em PVC - 100mm, inclusive conexões	m	30,00	20,41	612,30	
12.4.2	Tubo em PVC - 150mm, inclusive conexões	m	15,00	38,31	574,65	
12.4.3	Caixas de areia em alvenaria de 60x60x80cm com tampa em concreto e grelha	un	4,00	306,63	1.226,52	
12.5	--> INCÊNDIO:					
12.5.1	Extintor de incendio CO ₂ -6kg ou PQS-4kg	un	2,00	468,00	936,00	
12.5.2	Placas de sinalização	un	4,00	57,14	228,57	
12.6	--> APARELHOS/LOUÇAS/METAIS/ACESSÓRIOS:					
12.6.1	Lavatório de louça, torneira 3/4", sifão e válvula metálicas	un	6,00	314,04	1.884,24	
12.6.2	Pia 01 cuba em aço inox c/torn.,sifão e valv.(1,50m)	un	1,00	392,16	392,16	
12.6.3	Tanque inox c/ torneira, sifão e válvula	un	1,00	513,98	513,98	
12.6.4	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada com assento sanitário	un	7,00	245,78	1.720,46	
12.6.5	Chuveiro elétrico	un	2,00	78,65	157,30	
12.6.6	Ducha higienica cromada	un	7,00	60,88	426,16	
12.6.7	Torneira de metal de 3/4" para áreas externas	un	2,00	46,59	93,18	
12.6.8	Balcão para copa em granito cinza andorinha polido espessura 2cm com espelho 10cm uma cuba de aço e torneira de bica móvel 1,90m x 0,60m	un	1,00	689,28	689,28	
12.6.9	Registro de pressão com acabamento e canopla - 3/4"	un	2,00	73,75	147,50	
12.6.10	Registro de gaveta c/ canopla - 3/4"	un	5,00	60,75	303,75	
12.6.11	Espelho de cristal (0,40x0,60m), espessura=4mm, fornecimento e instalação - conforme projeto	un	5,00	62,60	313,00	
12.6.12	Barra em aço inox (WC de deficiente)	ml	1,60	240,57	384,91	
12.6.13	Porta toalha cromado	un	2,00	31,88	63,76	
12.6.14	Saboneteira cromada	un	2,00	23,17	46,34	
12.6.15	Cabide cromado	un	7,00	21,10	147,70	
12.6.16	Porta papel higiênico cromado	un	7,00	49,83	348,81	
12.6.17	Saboneteira para sabão líquido (vidro+inox) fixa	un	2,00	55,02	110,04	
12.6.18	Porta papel toalha cromado	un	7,00	117,56	822,92	
13.	INSTALACOES ELÉTRICAS:					23.635,13
13.1	Projeto das instalações elétricas/telefônicas/lógicas/ar condicionado/alarme e as-built	un	1,00	3.000,00	3.000,00	
13.2	Caixa trifásica padrão Celpa inclusive aterramento, barramento, disjuntor tripolar 100 a 175A e cabos	un	1,00	1.169,01	1.169,01	
13.3	Quadro de distribuição para 36 disjuntores (com barramento e disjuntores, aterrado)	un	1,00	1.574,88	1.574,88	
13.4	Proteção contra surto BT-CAT-8KA-127V	un	3,00	57,41	172,23	
13.5	Ponto de luz / força (com tubulação, caixa e fiação) até 200W	un	77,00	107,25	8.258,25	
13.6	Luminária com 02 lâmpadas fluorescentes de 16W - com aletas e refletores (sem fiação)	un	8,00	123,51	988,08	
13.7	Luminária com 02 lâmpadas fluorescentes de 32W - com aletas e refletores (sem fiação)	un	23,00	175,66	4.040,18	
13.8	Tomada universal 10A-250V (sem fiação)	un	23,00	8,46	194,58	
13.8	Tomada para chuveiro elétrico (sem fiação)	un	2,00	16,92	33,84	
13.9	Interruptor simples 1 tecla (sem fiação)	un	18,00	8,79	158,22	
13.10	Interruptor simples 2 teclas (sem fiação)	un	1,00	11,04	11,04	
13.11	Interruptor tree way (sem fiação)	un	2,00	11,04	22,08	

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO		
				UNITÁRIO	PARCIAL	TOTAL (R\$)
13.12	Luminárias de emergência com duas lâmpadas fluorescentes 8 Watts cada bivolt 127 / 220 Volts, autonomia mínima de 6 horas para duas lâmpadas e 3 horas para uma lâmpada	un	3,00	114,29	342,86	
13.13	Ponto de luz / força (com tubulação, caixa, disjuntor e fiação) acima de 200W	un	12,00	220,60	2.647,20	
13.14	Luminária tipo arandela- casco de tartaruga - inclusive lâmpada	un	10,00	74,41	744,10	
13.15	Luminária tipo prato inclusive lâmpada incandescente (sem fiação)	un	2,00	42,09	84,18	
13.16	Refletor alumínio c/ lâmp mista 160W E-27	un	2,00	97,20	194,40	
14.	INSTALACOES TELEFÔNICAS/LÓGICAS:					13.331,72
14.1	--> INSTALACOES TELEFÔNICAS:					
14.1.1	Quadro telefônico interno de distribuição 60x60x12cm, inclusive aterramento	un	1,00	198,00	198,00	
14.1.2	Central telefônica analógica para no mínimo 4 linhas e25 ramais, instalada	un	1,00	1.400,00	1.400,00	
14.1.3	Protetor de surto para linha telefônica	un	4,00	69,11	276,44	
14.1.4	Tomada 2P+T 16A/250V, aterrada - computador	un	1,00	15,69	15,69	
14.1.5	No-break bivolt mínimo 600 VA/W, instalado	un	1,00	400,00	400,00	
14.1.6	Ponto para telefone (inclusive eletroduto, caixa, fiação e tomada)	un	18,00	54,82	986,76	
14.1.7	Tomada fema para telefone completa	un	18,00	32,40	583,20	
14.2	--> INSTALACOES DE LÓGICA:					
14.2.1	Mini rack de 19" 24 U/A	un	1,00	1.284,06	1.284,06	
14.2.2	Pacht panel 24 portas cat 5e	un	1,00	316,93	316,93	
14.2.3	No-break bivolt mínimo 600 VA/W, instalado	un	1,00	400,00	400,00	
14.2.4	Ponto de logica - UTP cat 5e (inclusive eletroduto, cabo, conector e certificação)	un	18,00	272,69	4.908,42	
14.2.5	Tomada fema RJ-45 completa	un	18,00	25,90	466,20	
14.2.6	Tomada 2P+T 16A/250V, aterrada - computador	un	18,00	15,69	282,42	
14.3	--> INSTALAÇÃO DE CIRCUITO FECHADO DE TV (CFTV) E ALARME DE PRESENÇA:					
14.3.1	Ponto de CFTV UTP Cat 5e (eletroduto e conexões de PVC, conectores, caixa, cabo, certificação)	un	8,00	59,67	477,36	
14.3.2	Ponto de detector automático de presença - sensor de intrusão (eletroduto e conexões em PVC, caixa, cabo)	un	8,00	101,34	810,72	
14.3.3	Ponto de sirene 120dB, 127V (eletroduto e conexões em PVC, caixa, cabo, tomada)	un	2,00	62,76	125,52	
14.3.4	No-break bivolt mínimo 600 VA / W, instalado	un	1,00	400,00	400,00	
15.	INSTALACOES PARA AR CONDICIONADO:					27.718,87
15.1	Ponto para ar condicionado tipo split até 30.000 BTUs (inclusive tubulação, disjuntor, fiação e dreno) e as-built	un	9,00	758,83	6.829,47	
15.2	Aparelho Air-Split 9.000 BTU's (instalado ate 13m) - fornecimento e instalação	un	2,00	2.260,70	4.521,40	
15.3	Aparelho Air-Split 12.000 BTU's (instalado ate 13m) - fornecimento e instalação	un	2,00	2.493,40	4.986,80	
15.4	Aparelho Air-Split 18.000 BTU's (instalado ate 13m) - fornecimento e instalação	un	5,00	2.276,24	11.381,20	
16.	COMUNICAÇÃO VISUAL:					6.826,86
16.1	Placa de inauguração - conforme projeto	un	1,00	2.184,00	2.184,00	
16.2	Placa de identificação do prédio em mármore travertino - conforme projeto	un	1,00	4.000,00	4.000,00	
16.3	Placas indicativas de ambientes	un	15,00	42,86	642,86	
17.	URBANIZAÇÃO:					41.706,97
17.1	Blocos em concreto armado p/ fundação dos pilares do gradil frontal Fck=15 MPA inclusive forma, armadura e desforma	m³	0,32	1.523,48	487,51	
17.2	Pilares do gradil frontal, em concreto armado Fck=15 MPA inclusive forma, armadura e desforma - conforme projeto	m³	1,53	1.553,71	2.377,18	
17.3	Mureta em alvenaria tijolo cerâmico rebocada e pintada nas duas faces inclusive fundação, altura 70cm - conforme projeto	m	6,26	124,31	778,16	
17.4	Gradil de ferro 5/8" inclusive pintura anti-corrosiva, ferragens e acessórios inclusive automação de acesso de veículos	m²	24,56	304,20	7.471,15	
17.5	Placa pre-moldada concreto simples (e=5cm) 50 x 50 cm	m²	232,40	42,87	9.962,79	
17.6	Elevação de muro com execução e regularização de alvenaria e pilares em concreto inclusive forma, armação e desforma, altura final h=1,90 m, rebocado e pintado nas duas faces	m	78,00	74,97	5.847,66	
17.7	Concertina galvanizada / inox 304	m	152,10	84,71	12.884,39	
17.8	Rampa em concreto para cadeirante - Concreto c/ seixo Fck= 13.5 MPA (inclusive preparo e lançamento)	m³	2,10	477,53	1.004,72	
17.9	Corrimão em tubo aço galvanizado 1 1/4" com braçadeira	ml	9,20	53,41	491,49	
17.10	Plantio de grama (incl. terra preta) e ajardinamento - área frontal	m²	10,91	36,84	401,92	
18.	LIMPEZA GERAL:					701,53
18.1	Limpeza geral e permanente da obra inclusive bota-fora	un	1,00	701,53	701,53	
TOTAL GERAL (R\$)						340.618,93

Elaborada por:

Eng. Marco Valério de Albuquerque Vinagre, Dr.
CREA 5.063/D-PA

Data: 29/08/11